

新荣区住宅专项维修资金专户管理银行服务项目二次招标公告
(招标编号: FZXMSXF0100526)

一、招标条件

本次招标项目为新荣区住宅专项维修资金专户管理银行服务项目, 招标编号: FZXMSXF0100526, 招标人为大同市新荣区住房城乡建设事务中心, 项目资金来源为自筹资金, 项目已具备招标条件, 现对该项目进行国内公开招标, 现将有关事项公告如下:

二、项目概况与招标范围

2.1项目概况: 为贯彻落实《住宅专项维修资金管理办法》等有关规定, 促进新荣区专项维修资金规范、高效管理, 切实保障业主权益, 拟通过公开招标方式确定专项维修资金专户管理银行, 保证维修资金在正常使用的前提下获得更高收益, 管理更加科学规范。

2.2招标范围: 承接专项维修资金的查询、归集、增值、管理以及负责档案数字化工作以及与智慧管理平台及其他相关平台系统进行对接入网, 并承担相关费用等相关业务服务;

2.3服务期限: 三年;

2.4服务地点: 山西省大同市新荣区;

2.5服务质量: 符合招标人要求及行业相关标准。

三、投标人资格要求

3.1投标人须在中华人民共和国境内依法设立, 遵守《中华人民共和国银行法》和《中华人民共和国商业银行法》等法律法规, 遵守中国人民银行账户管理有关办法的规定, 具备有效的营业执照和《金融机构许可证》, 并在人员、资金等方面具有相应的服务能力;

3.2各银行只能授权一个支行或者网点参与本次投标, 若以分支机构参与投标的须提供市级分行或省级分行或总行的唯一授权;

3.3与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标;

3.4单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一项目投标;

3.5未被最高人民法院在“信用中国”网站中列入失信被执行人;

3.6本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1获取时间: 2026年7月3日15: 00至2026年7月8日15: 00;

4.2获取方法: 请登录赢标·电子招标采购交易平台(山西专区)下载获取招标文件(网址: <http://shanxi.fzbidding.com>), 咨询电话: 0351-7020499;

4.3招标文件售价500元/份, 售后不退。

五、投标文件的递交时间及地点

5.1递交时间: 2026年7月24日15时00分(如有变更另行通知);

5.2递交方法: 投标人在投标文件的递交截止时间之前, 登录赢标·电子招标采购交易平台(山西专区)上传加密投标文件;

递交地址: <http://shanxi.fzbidding.com>。

六、开标时间及地点

6.1开标时间: 2026年7月24日15时00分(如有变更另行通知);

6.2开标地点：通过赢标·电子招标采购交易平台（山西专区）线上开标

（网址：<http://shanxi.fzbidding.com>）；

6.3逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

七、发布公告的媒介：

7.1本次招标公告在《山西省招标投标协会/山西招标采购服务平台》、《赢标·电子招标采购交易平台（山西专区）》上同时发布。

7.2本招标公告内容信息以上述网站公布内容为准，其他网站转载信息概不负责。

八、监督部门：

新荣区纪委监委第六派驻纪检监察组

九、联系方式

招 标 人：大同市新荣区住房城乡建设事务中心

地 址：新荣区迎宾路3号

联 系 人：白美云

联系方式：18903529296

招标代理：法正项目管理集团有限公司

地 址：大同市平城区永泰街道御河西路和阳商务10层左侧

联 系 人：向忠海

电 话：18135265872

邮 箱：dtfzzb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）



向忠海